



Huishoudelijk Reglement ZTVV Ons Genoegen.

Met goedgekeurde wijzigingen op de ALV van 24 maart 2022.

Lidmaatschap

Artikel 1

- a. Het lidmaatschap van de vereniging gaat in na ondertekening van de huurovereenkomst door de huurder /ster en verhuurster voor het huren van een tuin.¹
- b. Aanmelden als lid gebeurt bij het secretariaat. Deze stuurt de aanmelding door naar de 2^e secretaris tuintuitgifte, die namens de vereniging de huurovereenkomst tekent.
- c. Genoemde overeenkomst geldt eerst voor een jaar. Heeft huurder /ster er in dat jaar blijf gegeven van onbehoorlijk gebruik van zijn of haar tuin, dan wordt de overeenkomst niet verlengd. Dit ter beoordeling van het bestuur.
- d. Zijn alle tuinen bezet dan komt wie een tuin wil huren op de wachtlijst. Komen tuinen beschikbaar, dan wordt bij uitgifte de volgorde van de wachtlijst aangehouden. Hiervan kan alleen worden afgeweken als de eerst gegadigde de aangeboden tuin niet wil hebben.
- e. Wie feitelijk een tuin voor een lid onderhoudt en verzorgt, kan daarmee op geen enkele wijze claimen in aanmerking te komen voor deze tuin, mocht die vrijkomen.
- f. Leden hebben de mogelijkheid desgewenst naar een andere tuin te verhuizen. Wensen dien omtrent moeten ze bij de 2^e secretaris kenbaar maken welke deze dan wanneer er tuinen vrijkomen prioriteit geeft boven die van aspirant leden.
- g. Voor ex-leden is het mogelijk als begunstiger bij de vereniging betrokken te blijven (zie Statuten Art. 7).

Artikel 2.

- a. Bij toewijzing van de tuin verplicht het lid zich de contributie en borgsom te betalen. Na ontvangst van de verschuldigde bedragen wordt een sleutel van het toegangshek verstrekt en er wordt met nadruk verwezen naar de statuten en het huishoudelijk reglement van de vereniging op de website.
- b. Het lidmaatschap kan om verschillende redenen eindigen. Van de kant van een lid eindigt het bij overlijden of door opzegging (Art. 6 van de Statuten, lid 1a, b. en lid 2). Bij overlijden kan het lidmaatschap desgewenst worden overgedragen aan de echtgenoot of een wettelijke erfgenaam (art. 5.3 Stat.). Aan een partner of medetuinders alleen als deze op de huurovereenkomst vermeld staan.
- c. Ook van de kant van het bestuur kan het lidmaatschap worden beëindigd, en wel door opzegging of ontzetting (vgl. Statuten Art. 6: lid 1c, d, en lid 3 en 4).
- d. Bij beëindiging van het lidmaatschap dient de tuin in goede orde te worden achtergelaten, zulks ter beoordeling van het bestuur. Afhankelijk hiervan beslist het over teruggave van de borgsom. Eigendommen dienen te worden meegenomen en de sleutel van het toegangshek moet ingeleverd worden.
- e. Het verenigingsjaar komt overeen met het kalenderjaar. Opzegging van de tuin moet schriftelijk, en dat uiterlijk voor 1 november.
- f. Adreswijzing dient een lid zo spoedig mogelijk door te geven aan het secretariaat.
- g. Een lid dat gedurende het jaar ophoudt met tuinieren en daarom zijn of haar lidmaatschap opzegt, kan geen aanspraak maken op restitutie van contributie.

¹ Het lidmaatschap kan slechts op naam van één persoon staan. Wel kan waar vanaf het begin het de bedoeling is dat meerdere personen met een maximum van drie op het gehuurde perceel gaan tuinieren contractueel worden vastgelegd dat wanneer degene op wier / wiens naam de tuin staat ophoudt met tuinieren haar / zijn kompaan of één van kompanen de tuin op haar of zijn naam krijgt. Hier geldt dus dan een andere rechtspositie dan wanneer een lid dat alleen begon met tuinieren, later om hem of haar moverende redenen wel een gedeelte van zijn of haar tuin in medegebruik wil geven (vgl. Art. 9 lid g).



Bestuur

Artikel 3.

- a. Na de ALV stelt het bestuur een taakverdeling vast voor het komende bestuursjaar.
- b. Het bestuur stelt een rooster van aftreden op; voorzitter, secretaris en penningmeester treden daarin nooit tegelijk af; aftredende bestuursleden zijn direct herkiesbaar.
- c. Als een lid van het dagelijks bestuur voor langere tijd is verhinderd kan het bestuur een ander verenigingslid vragen de functie waar te nemen tot aan de eerstkomende algemene ledenvergadering.
- d. De bestuursvergaderingen zijn openbaar, tenzij het bestuur anders oordeelt.

Geldmiddelen

Artikel 4.

- a. Van de jaarlijkse contributie moet betaald worden: de pachtsom van het tuincomplex, het lidmaatschap van de AVVN en de verenigingskosten. De hoogte van de contributie is dus afhankelijk van de hoogte van deze drie. De contributie wordt geheven naar rato van het aantal gehuurde vierkante meters tuin.
- b. De contributie is bij vooruitbetaling verschuldigd binnen vier weken na ontvangst van de haar betreffende nota; voor een schriftelijke aanmaning na het verstrijken van deze termijn wordt € 7, - administratiekosten in rekening gebracht. Mocht na weer vier weken nog niet zijn betaald, dan volgt een 2^e schriftelijke aanmaning; hiervoor wordt € 10, - in rekening gebracht. Indien 2 weken hierna nog niet is betaald, kan het bestuur een lid het lidmaatschap opzeggen tegen het einde van het verenigingsjaar (zie Art. 6 lid 3 van de Statuten). Kosten gemaakt om van een lid het verschuldigde bedrag binnen te krijgen, kan de vereniging op dit lid verhalen.
- c. De penningmeester is verplicht wat hij of zij meer in kas heeft dan € 500, - te storten op de bankrekening van de vereniging.

Financiële controle

Artikel 5.

Een kascommissie zoals voorzien en bedoeld in de Artikelen 15 lid 1 t/m 7 van de Statuten voert financiële controle uit. Externe hulp kan ze hierbij inroepen (zie Art. 15, lid 5 van de Statuten).

Algemene Ledenvergaderingen.

Artikel 6.

- a. Uitnodigingen voor de algemene ledenvergadering worden tenminste 7 dagen voor de vergadering verzonden (zie Art. 16 lid 3 van de Statuten) aan het huisadres van de leden. Ook via hun e-mailadres kunnen leden uitgenodigd worden.
- b. Elk lid heeft het recht voor de algemene ledenvergadering kwesties te agenderen; punten voor de agenda moeten tenminste drie dagen voor de algemene ledenvergadering schriftelijk bij de 1^e secretaris worden ingediend en met redenen worden omkleed.
- c. Op elke geldige ledenvergadering (zie Stat. Art. 12, 16 lid 1, 2, en 3) kunnen besluiten met absolute meerderheid van de uitgebrachte stemmen worden genomen, tenzij door de Statuten anders bepaald (zie Stat. Art. 9 lid 3 en Art. 17 lid 3).
- d. Wie mag stemmen en hoe er gestemd kan worden bepalen de Statuten (vgl. Art 13 van de Statuten).
- e. Bij vacatures in het bestuur kunnen voor benoeming daarin kandidaten hiervoor naast het bestuur ook door stemgerechtigde leden worden voorgedragen; dit moet schriftelijk gebeuren bij de 1^e secretaris tenminste drie dagen voor de algemene leden vergadering.
- f. Het bestuur kan tussen twee algemene vergaderingen in ontstane vacatures in het bestuur opvullen; deze tussentijdse benoemingen moeten door de eerstvolgende algemene ledenvergadering bekrachtigd worden.



- g. Het verslag van de laatstgehouden algemene ledenvergadering wordt leden binnen zes weken na de vergadering toegezonden.
- h. Alleen als de meerderheid van de leden daarom vraagt is de voorzitter verplicht een lid over hetzelfde onderwerp meer dan twee keer het woord te geven;
- i. De voorzitter kan een lid dat in de vergadering met wat hij/ zij zegt de orde verstoort, het woord ontnemen en eventueel hem of haar het recht ontzeggen de vergadering verder bij te wonen; tevens kan de voorzitter de vergadering schorsen en na overleg met andere bestuursleden besluiten de vergadering te verdagen.

Bestuursvergaderingen.

Artikel 7.

- a. Bestuursvergaderingen worden gehouden zo vaak als het dagelijks bestuur nodig acht, doch minstens zes keer per jaar met een tussenpoos van twee maanden; de bestuursleden krijgen voor de bestuursvergaderingen van de secretaris van tevoren de agenda toegezonden; deze geldt als uitnodiging voor de vergadering.
- b. Het verslag van een bestuursvergadering dient binnen twee weken na de vergadering de leden van het bestuur bezorgd te zijn; het dient voor de eerstvolgende bestuursvergadering geagendeerd te worden en na bespreking met verwerking van eventuele op- en aanmerkingen vastgesteld en goedgekeurd te worden.
- c. Om een extra bestuursvergadering kan met redenen omkleed worden gevraagd door tenminste 2 leden van het bestuur.
- d. De bestuursvergadering kan alleen besluiten nemen als tenminste de helft plus één van de leden van het bestuur aanwezig is, tenzij reeds het nemen van een bepaald besluit moest worden uitgesteld omdat dit quorum niet gehaald werd.
- e. Het dagelijks bestuur beoordeelt of beslissingen spoed vragen en kan die dan ook eventueel nemen.

Bepalingen omtrent de tuin.

Artikel 8.

- a. Ieder lid is verplicht minimaal 3 uur per jaar beschikbaar te zijn voor het plegen van algemene onderhoudswerkzaamheden op het tuincomplex, zulks in overleg met en op aanwijzingen van het bestuur.
- b. De gehuurde tuin mag uitsluitend gebruikt worden voor het telen van tuingewassen in de breedste zin voor consumptie of sier zonder het hebben hierbij van enig extern noch intern commercieel oogmerk; bij overtreding van deze bepaling kan een lid per direct zijn of haar tuin ontnomen worden.
- c. Het is alleen toegestaan *laagstam* fruitbomen en heesters te planten; deze moeten 1 meter uit de erfafscheiding staan. Ze mogen niet hoger worden dan ongeveer 3 meter. Een aantal heesters en vaste planten is niet toegestaan omdat deze te diep wortelen of woekeren. Deze zijn opgenomen op een lijst die op de website van de vereniging is te vinden.
- d. Bij opzegging van het lidmaatschap dienen de fruitbomen en heesters gerooid te worden, tenzij de nieuwe huurder hen over wil nemen; alle andere bomen worden gerooid. Het bestuur kan dit laten doen op kosten van het vertrekkende of vertrokken lid als die dit niet zelf heeft gedaan of laten doen.
- e. De uitgifte, verdeling of onderverdeling of samenvoeging van tuinen geschiedt uitsluitend door het bestuur; leden kunnen bij het bestuur een schriftelijk verzoek indienen tot onderlinge ruil of verandering van tuin.
- f. De tuinen hebben een oppervlakte van 0,5 are, 1 are, 1,5 are, 2 are en 2,5 are. Deze kan in het veld gemeten 10 % naar boven of beneden afwijken.
- g. In principe kan een lid niet meer dan één tuin huren; blijven tuinen onverhuurd, dan kan het bestuur beslissen hiervan af te wijken en toe te staan voor één jaar een tuin erbij te



- huren; heeft een lid reeds meer tuinen in huur en houdt hij of zij op met tuinieren, dan geldt weer de oorspronkelijke perceelindeling;
- h. De tuinen grenzen allen aan een sloot en hebben een voortuintje. Het voortuintje en de walkant vanwaar deze schuin begint af te lopen, worden niet gehuurd. Beide moeten wel door leden onderhouden worden alsmede de 'eigen' helft van het pad. Wat de walkant betreft strekt dit onderhoud zich uit tot onder aan het talud en voor binnensloten tot het midden van de sloot.
 - i. Voor de tuinen is op 75 cm vanaf het pad een beukenheg geplant. De huurder dient deze heg op een hoogte van minimaal 75 cm en max. 90 cm en een breedte van max. 50 cm te snoeien. De nummers op de paaltjes moeten hierbij zichtbaar blijven.
 - j. Leden wier tuin ligt aan één van de binnensloten hebben de plicht jaarlijks hun helft van de sloot op te schonen. Dit moet uiterlijk voor 1 november gereed zijn.
 - k. Deze leden moeten ook toestaan dat bij het uitbaggeren van de sloot (één keer in de vijf jaar) het slib bij hen op de walkant wordt gelegd. Leden hebben geen uitbaggerplicht, maar dienen wel het slib zelf te verwerken of af te voeren.
 - l. Bij het telen van aardappelen mag overeenkomstig wat de wet hierover bepaalt slechts één keer in de drie jaar op het hetzelfde stuk grond verbouwd worden. Een afwijkend teeltplan (b.v. één keer in de vier jaar rouleren) moet aan het bestuur bekend zijn.
 - m. Van de tuinen groter dan 1 are mag maximaal 20 m² een andere besteding dan voor groen hebben; voor tuinen van 1 are geldt een maximum van 10 m². Een kas geldt als groenbesteding. De berging mag maximaal 7,5 m² zijn².
 - n. Van het totale oppervlak van een tuin mag maximaal 20 % gazon zijn.
 - o. De toiletten dienen gebruikt te worden op een wijze overeenkomstig waarvoor ze bedoeld zijn.
 - p. Gereedschappen en materieel dienen na gebruik schoon en in goede staat weer op de plaats in of achter de loods waar ze horen, teruggebracht te worden.

Verbodsbepalingen omtrent de tuin.

Artikel 9.

- a. De walkant moet in de lengterichting op het hele tuincomplex vrij begaanbaar zijn. Een strook van 75 cm vanaf de bovenkant van het talud moet daarom vrij van obstakels zijn. Deze strook van 75 cm én het talud moeten vrij zijn van overhangende begroeiing en mag alleen begroeid zijn met een grasvegetatie die minimaal 2 x p.j. gemaaid moet worden: voor 1 juli en 1 oktober.
- b. Wat betreft bestrijdingsmiddelen tegen plantenziektes en ander ongerief mogen leden alleen die middelen inzetten die goedgekeurd worden op de advieslijst van de AVVN – zie [Natuurlijk tuinieren \(avvn.nl\)](http://Natuurlijk_tuinieren_(avvn.nl))
- c. Leden dienen er zorg voor te dragen dat bij gebruik van spuit- en stuifmiddelen op eigen tuin deze niet overwaaien naar belendende tuinen.
- d. In het talud mogen geen trapje, bordessen of dergelijke worden aangebracht.
- e. De teelt van hennepplanten (cannabis) is verboden; wie dit verbod overtreedt kan per direct van zijn of haar tuin gezet worden.
- f. Kinderen is het niet toegestaan elders dan op de tuin van de ouder(s) te spelen.
- g. Leden mogen de eigen tuin niet dan met toestemming van het bestuur aan anderen in médegebruik geven. De medegebruiker kan hieraan geen rechten ontlennen. Eveneens is

² In dit lid n van dit Artikel kruisen elkaar twee dingen: bepalingen van gemeentewege (vgl. Art. 10 b, aandachtstreepje 4) en wat van verenigingswege met Art. 8 lid n wil worden bepaald. Van de gemeente mag op tuinen groter dan een are 10 % bebouwd worden. Op een tuin van 1,5 are kan naast een berging van 7,5 m² dan dus nog maar een kasje van maximaal dezelfde oppervlakte gebouwd worden. Wat de vereniging betreft gaat het erom te voorkomen dat de tuinen halve schoolpleinen worden. Iets waarin de gemeente ons vrijlaat. Bij een tuin van 1,5 are kan het dus gaan wringen: wie daarop zowel een berging als een kasje wil hebben, houdt geen ruimte meer over voor een terrasje. Maar de tuinstoeltjes kunnen natuurlijk ook op het gazon gezet worden (vgl. lid o van dit artikel).



- toestemming van het bestuur nodig als leden tijdelijk de eigen tuin door anderen laten verzorgen.
- h. Het verbranden van loof en overige tuinresten op eigen tuin is niet toegestaan.
 - i. Loof van nachtschades (aardappelen, tomaten, aubergine e.d.) mag i.v.m. ziekten niet op de tuinen blijven en dient zo spoedig mogelijk na oogsting van de vruchten te worden afgevoerd.
 - j. Mest mag niet anders dan alleen in een daarvoor door het bestuur aangegeven periode worden aangevoerd.
 - k. Mest mag niet aan paden of sloten worden opgeslagen en dient te worden afgedekt.
 - l. Het houden van een barbecue op eigen tuin is niet toegestaan.
 - m. Het water uit de kranen mag niet anders dan (direct of indirect) als drinkwater gebruikt worden.
 - n. Van de elektra-aansluiting mag niet anders dan met toestemming van het bestuur gebruik worden gemaakt³.
 - o. Op het complex door de vereniging ten algemene nutte op een diepte van 50 à 60 cm aangelegde drainage-buizen en leidingen van aan- en afvoer mogen door leden door wier tuinen ze lopen niet beschadigd worden.
 - p. De hoogte van de tuinafscheidingen van welke aard ook mogen niet hoger zijn dan 70 cm. Met wederzijds goedvinden van de huurders van aan elkaar grenzende tuinen kan hiervan afgeweken worden⁴.
 - q. Honden mogen niet vrij rondlopen op het complex.
 - r. In de voortuinen mogen uit veiligheidsoverwegingen en vanwege de bereikbaarheid van noodhulpdiensten geen obstakels worden geplaatst. Alleen planten tot een hoogte van 90 cm zijn toegestaan.
 - s. In wat aan infrastructuur op het complex werd aangelegd (paden, afrasteringen, bermen, wateruit- en inlopen, toegangshekjes, hagen en wat dies meer zij) mogen leden geen veranderingen aanbrengen, hetzij dan met uitdrukkelijke toestemming van het bestuur.
 - t. Sloten mogen niet afgesloten of door gaas doorsneden worden.
 - u. Afval mag nergens op het complex zelf, noch bij de ingang ervan gedeponeerd worden.
 - v. Sloten mogen niet gebruikt worden om wat op eigen tuin overbodig is geworden, kwijt te raken.
 - w. Het is leden niet toegestaan eigener beweging tuinen van anderen te betreden.
 - x. Leden is verboden afrasteringen, grenspalen, piketten e.d. ter afbakening van eigen tuin, te verbreken of te verplaatsen.
 - y. Leden mogen geen mededelingen doen of reclame maken op de mededelingenborden of anderszins op het complex, hetzij dan met toestemming van het bestuur.
 - z. Leden is verboden vermijdbare geluidsoverlast te veroorzaken⁵.

3 Het bestuur heeft bepaalde leden gemachtigd middels stopcontact of generator elektrisch aangedreven materieel uit te geven. Een lijst met namen van genoemde leden hangt op Het Prikbord. Wie het wil gebruiken moet dus hierover met één van hen een afspraak maken, direct of middels een hiervoor opgehangen lijst op Het Prikbord. Ook wie voor eigen materieel stroom nodig heeft, dient zich voor dit gebruik met hen te verstaan. De snoeren op de haspels moeten helemaal worden afgerold omdat ze anders vanwege spoelwikkeling kunnen doorbranden.

4 Leden dienen hierbij te beseffen dat een nieuwe huurder mogelijk niet instemt met wat eerder burens aan afscheidingen wat betreft hoogte elkaar toestonden en dus rechtens kan vragen dat in dezen de limiet van 70 cm niet overschreden wordt.

5 Kinderen zijn hinderen en maken geluid dat niet altijd te vermijden is. Dus is de beste manier als je vindt dat het op de tuin vlakbij jou wel iets minder lawaaiig mag, ouders daarop aan te spreken. Hetzelfde geldt voor instrumenteel lawaai. Wie b.v. de radio heeft aanstaan, zal dat zelf niet als geluidshinder ervaren. Dus wie dat wel vindt, kan het beste hem of haar daar eerst op aanspreken. Want dit artikel stelt niet dat het maken van geluid verboden is. Het mag alleen niet dusdanig veel zijn dat het anderen hindert. Iets dus dat eerst gewisseld moet worden wil de stok achter de deur zoals dit artikel die wil bieden, effect kunnen hebben.



- aa. Niet toegestaan is motorpompen te gebruiken tussen 10.00 uur en 18.00 uur en tussen zonsondergang en 7.00 uur s' morgens. Verder zijn leden ook op eigen tuin gehouden aan wat de wet hierover bepaalt.
- bb. Leden is verboden pluim- en kleinvee op eigen tuin te houden.
- cc. Het houden van bijen is niet toegestaan, behalve dan met schriftelijke toestemming van het bestuur dat echter reden kan hebben te vinden die toestemming te moeten intrekken.
- dd. Leden is het verboden materieel van de vereniging mee te nemen om buiten het complex te gaan gebruiken.
- ee. Leden is niet toegestaan waterputten of pompen te slaan. Wat alleen mag is dat minstens 0,75 meter uit het talud een pomp geplaatst wordt die uit de sloot water haalt.

Bouwwerken en bouwsels.

Artikel 10.

- a. Het bouwen van bergingen en kassen op het achtererfgebied⁶ van ons tuincomplex kan zonder bouwvergunning van de gemeente.
- b. Wie een tuin heeft op het voorerfgebied, moet voor deze bouw wel vergunning hebben van de gemeente. Het volgende dient hierbij in acht genomen te worden:
 - De vergunning moet via het bestuur van de vereniging worden aangevraagd dat in dezen adviserende bevoegdheid heeft naar de gemeente toe.
 - Aanvragen voor bergingen die conform het zestal standaardtypen⁷ welke voldoen aan de eisen voor de vergunning, zullen door het bestuur zondermeer ter goedkeuring aan de gemeente worden voorgelegd.
 - Voor de aanvragen voor kassen geldt hetzelfde; hiervoor zijn twee standaardtypes om zich naar te richten.
 - Waar de aanvraag afwijkt van wat hier de standaard is, toetst het bestuur die op zijn eigen merites en voorziet hem al dan niet van een advies richting de gemeente.
 - De legeskosten van de vergunning komen voor rekening van het lid dat de vergunning aanvraagt.
- c. Bij de bouw zelf van een berging of kas geldt ongeacht of hiervoor wel of niet een vergunning nodig is het volgende:
 - Er dient ter goedkeuring van de bouw aan het bestuur een bouwplan (getekend op schaal en locatie; vgl. hieronder aandachtstreepje 6) te worden voorgelegd.
 - Bergingen en kassen waarvoor geen vergunning van de gemeente nodig is, dienen aan dezelfde eisen te voldoen als die waarvoor wel een vergunning nodig (vgl. Art. 10, sub b, aandachtstreepje 2 en 3)
 - Er mag alleen gebouwd worden op een tuin groter dan 1 are.
 - Berging en kas mogen maximaal een oppervlakte van 10 % van het gehuurde perceel beslaan met een maximum aan kasgrootte van 10 m² en bergingsgrootte van 7,5 m².
 - De berging dient aan beide kanten goten voor de afvoer van het hemelwater te hebben; van de opvang van dit water mag op het belendende perceel geen overlast ondervonden worden.

⁶ Sinds 1 oktober 2010 is de Wabo (de wet die regelt of een bouwvergunning nodig is en zo ja, welke vergunning voor wat voor bouwwerk). Voor de bouw van bergingen en kassen bij een hoofdgebouw mits van bepaalde afmetingen is geen vergunning meer nodig. Wel dienen deze dan op het achtererfgebied gebouwd te worden. Wat ons tuincomplex betreft geldt het gebied dat ligt achter een denkbeeldig getrokken lijn parallel aan de lengtegevel van ons verenigingsgebouw, maar dan wel gemeten vanuit gevel een meter naar achteren, als achtererfgebied. De tuinen 1 t/m 10 zijn voorerfgebied. Om voor ons geregeld te krijgen dat voor (toekomstige) bouwwerken op die tuinen ook geen vergunning meer nodig is, zou de wet aangepast of ontheffing verleend moeten worden betreffende wat zij in dezen bepaalt.

⁷ Tekeningen hiervan liggen ter inzage in ons verenigingsgebouw. Hetzelfde geldt voor die van de kassen.



- De bergingen en kassen moet geplaatst worden op of binnen de 2 aangegeven rooilijnen welke respectievelijk liggen op 2.00 meter uit het verharde pad en 75 cm uit de perceelscheiding.
 - Materiaal dat wettelijk verboden is, mag bij de bouw van een kas of berging niet gebruikt worden.
 - Deuren van bergingen mogen niet aan kant van het gemeenschappelijke pad aangebracht worden; wat betreft nok- en gevelhoogte en kleur dienen de voorschriften gevolgd te worden.
 - Het bestuur is gerechtigd bouwwerken die niet aan de voorschriften voldoen, of anderszins niet overeenkomstig hetgeen waar het bestuur toestemming voor heeft gegeven zijn gebouwd, op kosten van de eigenaar te laten afbreken of te verplaatsen.
- d. De voorgaand genoemde bouwwerken moeten tot genoegen van het bestuur worden onderhouden.
De kleur van de berging is groen of bruin. De kozijnen van de ramen en van de deuren mogen wit of in de kleur van de berging.
- e. Waar bergingen en kassen ook een recreatieve functie hebben, mag daarvan slechts in het bijzijn van de leden zelf van zonsopgang tot één uur na zonsondergang gebruik gemaakt worden.
- f. Bij beëindiging van het lidmaatschap dienen opstallen voor het einde van het verenigingsjaar of bij ontzetting uit het lidmaatschap zo spoedig mogelijk na bekrachtiging daarvan door de Algemene Ledenvergadering, te worden verwijderd, tenzij de nieuwe huurder bereid is hen over te nemen. Van elke overdracht dient het bestuur door beide partijen schriftelijk in kennis te worden gesteld. Wat betreft de prijsstelling van de opstallen heeft het bestuur alleen desgevraagd een adviserende functie.
- g. De opstallen vervallen aan de vereniging als niet binnen de gestelde c.q. afgesproken termijn aan bovengenoemde verwijdering gehoor is gegeven. Wil de nieuwe huurder ze niet overnemen en is er ook verder geen belangstelling voor overname door verplaatsing, dan worden de opstallen op kosten van de oude huurder verwijderd.
- h. Bouwafspraken moeten altijd schriftelijk tussen bestuur en leden onderling bevestigd worden; de 2^e secretaris stelt hiervoor een inventarisatielijst waarvan hij periodiek een afschrift doet toekomen aan de Dienst Bouw- en Woningtoezicht der Gemeente Zwolle.
- i. Op elke tuin mag zonder vergunning binnen de rooilijnen van de bergingen en kassen en minimaal 0,75 meter uit de bovenkant van de wal een gereedschapskist worden geplaatst.
- j. Zonder vergunning en binnen genoemde rooilijnen is ook het hebben van een platte broei- of koude bak toegestaan. Wel moet deze van degelijk materiaal zijn gemaakt. De achterzijde ervan evenwel mag niet hoger zijn 60 cm en voorzijde niet hoger dan 35 cm. Het houtwerk van deze bakken dient geschilderd te worden in dezelfde kleuren als bergingen en kassen.
- k. Speelvoorzieningen voor kinderen en andere bouwsels dan kassen en bergingen mogen op dezelfde voorwaarden wat betreft de plaats ervan als gesteld in Art. 10 lid h. met toestemming van het bestuur op eigen tuin worden aangelegd. Hiervoor dient schriftelijk een plan ter goedkeuring aan het bestuur te worden voorgelegd. Bij beëindiging van het lidmaatschap geldt ten aanzien van zowel het één als het ander wat in Art. 10 lid c., e. en f. is bepaald.

De commissie tuinopzicht.

Artikel 11.

- a. Het bestuur kan uit de leden één of 2 tuinopzichters benoemen die samen de commissie Tuinopzicht vormen.
- b. De leden van de commissie zijn door het bestuur gemachtigd de tuinen te betreden en aan leden aanwijzingen te geven omtrent de verzorging en onderhoud van hun tuin en de opstallen daarvan.



- c. Van de bevindingen van dit tuinopzicht wordt verslag gedaan naar het bestuur en de leden.
- d. Leden die, na driemaal schriftelijk hiertoe door het bestuur te zijn gemaand, in gebreke blijven wat betreft het onderhoud en de verzorging van hun tuin en opstallen, kan door het bestuur het lidmaatschap opgezegd worden (zie art.2 lid c)
- e. Verenigingsrechtelijk heeft een lid zelf dat zijn/ haar tuin krijgt opgezegd geen mogelijkheid nog hiertegen iets te doen.

Overige bepalingen.

Artikel 12.

- a. Voor het beheer van de loods en het verenigingsgebouw stelt het bestuur uit de leden een vrijwilliger als beheerder aan en het geeft aan wat daarbij zijn of haar taken zijn.
- b. De leden dienen bij gebruikmaking van het verenigingsgebouw de aanwijzingen van de beheerder op te volgen.
- c. De leden dienen als ze gebruik maken van gereedschap en materieel waarover de vereniging beschikt, hierbij de aanwijzingen van de beheerder na te komen.
- d. Voor het onderhoud van materieel en gereedschap stelt het bestuur uit de leden een vrijwilliger aan en het geeft daarbij aan wat zijn of haar taken zijn.
- e. De leden dienen zich te houden aan aanwijzingen wat betreft het gebruik en schoonmaken van materieel en gereedschap van in Art. 12 lid d. genoemde vrijwilliger.
- f. Het laatste lid dat het terrein verlaat doet na 17.00 uur de hekken op slot. Tussen 1 april en 1 oktober is dit 19.00 uur.
- g. Indien leden mogen aannemen dat met hem of haar het laatste lid het complex heeft verlaten, dient hij of zij ongeacht het tijdstip het toegangshek af te sluiten, zowel het grotere als kleinere gedeelte daarvan. Leden hebben allemaal een sleutel. Dus niemand die er niet uit kan, mocht een ander lid ten onrechte gedacht hebben de laatste aanwezige op het complex te zijn geweest.
- h. Een sleutel van het toegangshek (slechts één voor beide sloten) is te verkrijgen bij het bestuur tegen betaling van een waarborgsom van € 5,-. Per lid wordt één sleutel uitgegeven. Deze sleutel (en alle duplicaten) moeten na opzegging retour.
- i. Parkeren van auto's en andere voertuigen mag alleen op de parkeerplaats binnen de daarvoor gemarkeerde ruimtes.
- j. Er mag niet geparkeerd worden voor de twee toegangspaden naar de tuinen of voor het toegangshek, en ook niet aan weerszijden van de toegangsweg, noch aan de kant van de Schellerbergweg vlakbij.
- k. Op de verharde paden tussen de tuinen mogen voor transport dat met een kruiwagen of op de fiets niet lukt, alleen de daarvoor bestemde karren van de vereniging gebruikt worden.
- l. De vereniging aanvaardt behoudens wat de wet hierover bepaalt, geen aansprakelijkheid inzake letsel of ongeval aan leden op het complex overkomen. Hetzelfde geldt voor diefstal van tuineigendommen van de leden of schade daaraan door welke oorzaak ook ontstaan of toegebracht.
- m. In kwesties waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur. Het bestuur dient van zulke beslissingen melding te doen aan de eerstvolgende ALV. Waar het dit nodig oordeelt past het bestuur het reglement aan en meldt die aanpassing aan de eerstvolgende ALV. Deze kan echter haar instemming eraan onthouden en aldus de aanpassing als voor niet meer geldig verklaren.
- n. Alle bestuursbeslissingen en in verband hiermee relevante mededelingen worden steeds op het daarvoor bestemde publicatiebord worden meegedeeld, zodat de leden geacht mogen worden hiervan goede nota te hebben genomen⁸.

⁸ Beslissingen en mededelingen van bestuurswege zullen ook voor zover leden over een e-mail beschikken via dit medium zoveel mogelijk bekend gemaakt worden.